

Izveštaj br. 15

**nezavisnog stručnog lica o izvršenom nadzoru nad sprovođenjem unapred
pripremljenog plana reorganizacije dužnika INDUSTRIJA GRAĐEVINSKOG
MATERIJALA TRUDBENIK AD BEOGRAD**

Period nadzora: 01.05 - 31.05.2019.godine

Na osnovu samostalno prikupljenih podataka i dokaza dostavljenih od strane INDUSTRIJA GRAĐEVINSKOG MATERIJALA TRUDBENIK AD BEOGRAD, WM Equity Partners d.o.o. Beograd - nezavisno stručno lice zaduženo za nadzor nad sprovođenjem unapred pripremljenog Plana reorganizacije, obaveštava poverioce i sva zainteresovana treća lica o izvršenim obavezama dužnika po usvojenom unapred pripremljenom planu reorganizacije za period od 01.05.2019.-31.05.2019.godine.

Podaci o subjektu reorganizacije:

- Puno poslovno ime: INDUSTRIJA GRAĐEVINSKOG MATERIJALA TRUDBENIK AD BEOGRAD
- Skraćeno poslovno ime: IGM TRUDBENIK AD BEOGRAD
- Adresa: SLANAČKI PUT 26, 11 000 Beograd
- Matični broj: 07026013
- Poreski identifikacioni broj (PIB): 100003009
- Registrovana delatnost: Iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima
- Šifra registrovane delatnosti: 6820

Podaci o planu reorganizacije:

- Nadležni sud: Privredni Sud u Beogradu
- Broj predmeta: 6. Reo 18/2017
- Datum podnošenja plana reorganizacije: 24.07.2017. godine
- Datum usvajanja plana reorganizacije: 28.09.2017. godine
- Datum pravosnažnosti plana reorganizacije: 24.01.2018. godine
- Datum početka primene plana reorganizacije: 07.02.2018. godine



I. OPŠTE INFORMACIJE

- Predlagatelj IGM TRUDBENIK AD BEOGRAD je dana 24.07.2017. godine Privrednom sudu u Beogradu podneo predlog za pokretanje stečajnog postupka na osnovu unapred pripremljenog plana reorganizacije (dalje: UPPR).
- Privredni sud u Beogradu je Rešenjem Posl. Br. 6. Reo. 18/2017 od 15.06.2017. godine pokrenuo stečajni postupak radi ispitivanja ispunjenosti uslova za otvaranje postupka stečaja u skladu sa podnetim UPPR-om.
- UPPR stečajnog dužnika IGM TRUDBENIK AD BEOGRAD usvojen je pred Privrednim sudom u Beogradu na ročištu održanom 28.09.2017. godine, a usvajanje je potvrđeno rešenjem Privrednog suda u Beogradu Posl. Br.6. Reo 18/2017 od 28.09.2017. godine.
- Rešenje o potvrđivanju usvajanja UPPR-a je steklo svojstvo pravosnažnosti dana 24.01.2018. godine, s tim da je Dužnik primio navedeno Rešenje sa klauzulom pravosnažnosti sa izvesnim zakašnjenjem.
- Početak primene Plana, prema odredbama samog Plana je 7.02.2018. godine.
- Nakon pravosnažnog usvajanja UPPR-a, stečajni dužnik će se u narednom periodu obratiti poveriocima obuhvaćenim UPPR-om radi usklađivanja stanja na dan početka primene plana u klasama za koje je predviđeno takvo ažuriranje i poveriocima klase 3 radi usaglašavanja opcije izmirenja potraživanja.

II. Popis mera i sredstava za realizaciju Unapred pripremljenog plana reorganizacije

ODRICEANJE OD ODGOVORNOSTI: Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika. U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.



2. Namirenje potraživanja	Status	Napomenu
Unapred pripremljenim planom reorganizacije je predviđeno namirenje svih poverilaca. – Klasa 1 poverilaca / III isplatni red- klasa poverilaca sa neobezbeđenim potraživanjima; prema kriterijumu iz čl. 165 st. 3 u vezi sa čl. 54 st. 4 t. 3) Zakona o stečaju.	N/A	
– Klasa 2 poverilaca / III isplatni red, lica povezana sa Dužnikom – klasa poverilaca sa neobezbeđenim potraživanjima; prema kriterijumu iz čl. 165 st. 3 i st. 7 u vezi sa čl. 54 st. 4 t. 3) Zakona o stečaju, a koja su povezana sa Dužnikom u smislu člana 125. Zakona o stečaju.	N/A	
– Klasa 3 poverilaca / III isplatni red – klasa poverilaca sa neobezbeđenim potraživanjima; prema kriterijumu iz čl. 165 st. 3 i st. 6 u vezi sa čl. 54 st. 4 t. 3) Zakona o stečaju, a koju čine poverioci sa potraživanjima po osnovu svih javnih prihoda.	Realizovana	

ODBIČANJE OD ODGOVORNOSTI: Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika. U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.



5. Davanje u zalog opterećene ili neopterećene imovine	Status	Napomenu
--	--------	----------

4. Prevremeno izmirenje poverilaca i otpust duga	Status	Napomenu
Na sednici Odeljenja za privredne sporove Privrednog apelacionog suda održanoj dana 12.11.2013. i 14.11.2013. godine i na sednici Odeljenja za privredne prestupe i upravno-računske sporove održanoj dana 06.11.2013. godine usvojeno mišljenje da je moguće i dozvoljeno putem vansudskog poravnjanja bilateralnim putem utvrditi izmenu usvojenog i potvrđenog plana reorganizacije, ako se izmena odnosi na jednog poverioca i to tako da poverilac pristaje na novi način namirenja potraživanja koji je nepovoljniji u odnosu na način predviđen usvojenim planom reorganizacije u pogledu predviđenih uslova namirenja potraživanja ostalih poverilaca, ali da to ne predstavlja izmenu plana reorganizacije i nema snagu izvršne isprave - predmetno mišljenje je objavljeno u Bilten sudske prakse privrednih sudova br. 3/2013. Imajući u vidu prethodno pomenuto, ovim Unapred pripremljenim planom reorganizacije je predviđena mogućnost prevremenog izmirenja poverilaca koji prihvate nepovoljniji način namirenja, odnosno koji prihvate delimičan otpust duga. Navedena sredstva za prevremenu isplatu poverilaca dužnik može obezbediti prodajom imovine, zaduživanjem ili iz redovne delatnosti.	N/A	

ODRICEANJE OD ODGOVORNOSTI: Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika. U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.



7. Poništavanje izdatih ili izdavanje novih hartija od vrednosti od strane dužnika	Status	Napomenu
Ovaj Unapred pripremljeni plan reorganizacije predstavlja pravni osnov za poništavanje svih izdatih menica od strane Društva. Sud će rešenje o potvrđivanju usvajanja Unapred pripremljenog plana reorganizacije sa klauzulom pravosnažnosti dostaviti Narodnoj banci Srbije radi poništavanja, odnosno brisanja iz Registra svih menica i ovlašćenja izdatih od strane dužnika. Cilj brisanja menica i ovlašćenja iz Registra koji se vodi kod NBS jeste sprečavanje mogućih zloupotreba do kojih može doći naplatom menica suprotno odredbama ovog Unapred pripremljenog plana reorganizacije. Obaveza Društva je da izda nove menice svim poveriocima koji su na dan usvajanja Unapred pripremljenog plana reorganizacije imali menice, i to u roku od 15 dana od dana početka primene Unapred pripremljenog plana reorganizacije. Ovaj Unapred pripremljeni plan reorganizacije ne predviđa, ali u isto vreme i ne zabranjuje izdavanje svih vrsta hartija od vrednosti, ukoliko za takvu odluku budu glasali većinski akcionari Društva. Društvo može u okviru redovnog poslovanja zalagati imovinu u skladu sa pozitivnim propisima i odredbama ovog Unapred pripremljenog plana reorganizacije.		

ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI: Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika. U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.

e. Tretman nesaglasnih akcionara kao uslovnih poverilaca

U svrhu realizacije ovog Unapred pripremljenog plana reorganizacije, pod pojmom „Nesaglasni akcionari“ podrazumevaće se lica koja su na datum preseka i tokom primene Unapred pripremljenog plana reorganizacije akcionari Predlagača a koja svojstvo poverioca stiču po osnovu primene čl. 474 - 476. Zakona o privrednim društvima (ili drugog propisa koji reguliše navedenu materiju) a u toku trajanja primene Unapred pripremljenog plana reorganizacije.

Unapred pripremljeni plan reorganizacije sam po sebi ne predstavlja odluku o zaključenju konkretnog pravnog posla raspolaganja imovinom, već predstavlja osnov za obavezu na donošenje odluke o raspolaganju nakon početka primene Unapred pripremljenog plana reorganizacije. S tim u vezi, moguće je da će Predlagač u toku primene Unapred pripremljenog plana reorganizacije doneti odluku o raspolaganju imovinom čija će realizacija stvoriti uslove za primenu instituta „pravo nesaglasnog akcionara na otkup akcija“.

Uzimajući u obzir sve navedeno, nesaglasni akcionari koji to svojstvo steknu tokom trajanja primene Unapred pripremljenog plana reorganizacije biće izmireni na isti način i pod istim uslovima kao i ostali poverioci klase kojoj bi pripadali da su to svojstvo stekli pre početka primene Unapred pripremljenog plana reorganizacije, odnosno biće izmireni na isti način i pod istim uslovima kao i ostali poverioci Klase I.

N/A

Na osnovu dokaza dostavljenih od strane dužnika " IGM TRUDBENIK "AD , Beograd, WM Equity Partners d.o.o. Beograd – nezavisno stručno lice zaduženo za nadzor nad sprovođenjem unapred pripremljenog plana reorganizacije, obaveštava poverioce i sva zainteresovana treća lica da nije bilo promena u ovom izveštajnom periodu 01.05 – 31.05.2019. godine prema poveriocima klase I obuhvaćenim UPPR-om.



[Handwritten signature]

ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI: Ovaj izveštaj je sačinjen u skladu sa podacima dobijenim od dužnika i javnim podacima iz relevantnih registara i ima za cilj da poveriocima i drugim zainteresovanim licima pruži informacije o sprovođenju plana reorganizacije. Nezavisno stručno lice ne snosi odgovornost za apsolutnu tačnost ovog izveštaja niti ocenjuje pravni okvir preduzetih radnji dužnika . U slučaju sumnje u tačnost nekog podatka ili očigledne greške, zainteresovani poverilac može direktno kontaktirati nezavisno stručno lice i/ili dužnika radi pružanja odgovarajućih dokaza i/ili ispravke ovog izveštaja.